

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

с. Малый Арал
12.03.2024
здание дома культуры

16.30

Присутствовали: 12 человек (регистрационный лист прилагается).

ПОВЕСТКА:

1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства:

- площадью 3928+/-21 кв.м. с кадастровым номером: 30:06:120101:159, расположенного по адресу: Астраханская область, Красноярский район, с. Малый Арал, ул. Набережная, 7 с вида разрешенного использования «для эксплуатации детского сада» на разрешенный вид использования «для эксплуатации объектов капитального строительства образовательных кружков, в том числе зданий, спортивных сооружений предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом»;

- площадью 454,9 кв.м. с кадастровым номером: 30:06:120101:657, расположенного по адресу: Астраханская область, Красноярский район, с. Малый Арал, ул. Набережная, 7 с вида разрешенного использования «здание детского сада» на разрешенный вид использования «здание образовательных кружков, спортивных сооружений предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом».

Публичные слушания открыла и вела и. о. заместителя главы администрации муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области» Букбаева Динара Сисекеновна, которая проинформировала о сущности вопроса.

Слушали:

Букбаева Д.С.: Уважаемые участники публичных слушаний! Благодарю всех, кто проявил свою активность и пришел на данные публичные слушания, проявил свою гражданскую активность. Сегодня мы проводим публичные слушания об изменении вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства. Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», в соответствии с Уставом муниципального образования «Аксарайский сельсовет», а также положением о порядке проведения организации и проведения публичных слушаний муниципального образования «Аксарайский сельсовет». Проведение публичных слушаний осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района

Астраханской области» от 06.03.2024 № 39. Постановление было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области». Оповещение о проведении публичных слушаний было размещено на сайте администрации муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области», подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и проект постановления к нему размещались на официальном сайте администрации муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области», на информационных стендах в здании администрации муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области» 06.03.2024.

Выступила: Саркимова Г.Н. Добрый день, дорогие жители Аксарайского сельсовета. В соответствии с утвержденным административным регламентом администрации муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области» по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» от 10.11.2023 №70.

Земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 3928+/-21 кв. м., с кадастровым номером 30:06:120101:159 находится в собственности муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области».

Здание школы площадью 454,9 кв.м. с кадастровым номером: 30:06:120101:657 также находится в собственности муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области».

Земельный участок с кадастровым номером 30:06:120101:159 расположен в территориальной зоне О-2 (зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения) с видом разрешенного использования для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

На основании вышеизложенного необходимо изменить вид разрешенного использования земельного участка с вида разрешенного использования «для эксплуатации детского сада» на разрешенный вид

использования «для эксплуатации объектов капитального строительства образовательных кружков, в том числе зданий, спортивных сооружений предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом», а также изменить вид разрешенного использования объекта капитального строительства с вида разрешенного использования «здание детского сада» на разрешенный вид использования «здание образовательных кружков, спортивных сооружений предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом».

Слушали:

Прошу поддержать вопрос об изменении вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства.

И. о. заместителя главы администрации муниципального образования «Сельское поселение Аксарайский сельсовет Красноярского муниципального района Астраханской области» Букбаевой Д.С. данное предложение было вынесено на голосование.

«За» - 12 чел.

«Против» - 0 чел.

«Воздержались» - 0 чел.

По итогам обсуждения вопроса, вынесенного на публичные слушания:

РЕШИЛИ:

- одобрить изменение вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства:

- площадью 3928+/-21 кв.м. с кадастровым номером: 30:06:120101:159, расположенного по адресу: Астраханская область, Красноярский район, с. Малый Арал, ул. Набережная, 7 с вида разрешенного использования «для эксплуатации детского сада» на разрешенный вид использования «для эксплуатации объектов капитального строительства образовательных кружков, в том числе зданий, спортивных сооружений предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом»;

- площадью 454,9 кв.м. с кадастровым номером: 30:06:120101:657, расположенного по адресу: Астраханская область, Красноярский район, с. Малый Арал, ул. Набережная, 7 с вида разрешенного использования «здание детского сада» на разрешенный вид использования «здание образовательных кружков, спортивных сооружений предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом».

Председатель публичных слушаний

Букбаева Д.С.

Секретарь публичных слушаний

Саркимова Г.Н.

Регистрационный лист

1. Беккалиева З.С. с. Малый Арал, ул. М. Джалиля, д.9
2. Нугманова Д.К. с. Малый Арал, ул. М. Ауэзова, д.33
3. Джуманова В.М. с. Малый Арал, ул. М. Ауэзова, д.8 «а»
4. Байбулатова Б.М. с. Малый Арал, ул. Чултурова, д.9
5. Ибрашева А.А. с. Малый Арал, ул. Набережная, д.4
6. Курманбаева Б.С. с. Малый Арал, ул. М. Джалиля, д.27
7. Курмангазиева А.И. с. Малый Арал, ул.М. Ауэзова, д.45
8. Изтелеуова Г.Д. с. Малый Арал, ул. М.Джалиля, д.10А лит.Б
9. Тлепбергенова З.С. с. Малый Арал, ул. Набережная, д.3
10. Беккалиева Г.К. с. Малый Арал, ул. Набережная, д.4
11. Ахмедова Н.Ж. с. Малый Арал, ул.М. Ауэзова, д.12
12. Файзуллаев Т. п. Степной, ул. Комсомольская, д.46, кв.21